

HONORAIRES DE L'AGENCE

(TVA INCLUSE)

À COMPTER DU 14 MAI 2022

PAGE 1 : TRANSACTION

PAGE 2 : LOCATION

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES *
TERRAIN & COMMERCE	8 %
DE 0 € À 150 000 €	8 %
DE 150 001 € À 250 000 €	7 %
DE 250 001 € À 600 000 €	6 %
DE 600 001 € À 1 000 000 €	5 %
À PARTIR DE 1 000 001	4.5 %
GARAGE ET PARKING	FORFAIT : 2500 € JUSQU'À 25 000 € PUIS 10 %
ESTIMATION	250 €

* Pourcentage d'honoraires TTC en sus, appliqué sur le prix net vendeur



LOCATIONS

Prestation liée à la visite, à la constitution du dossier et à la rédaction du bail :

Zone tendue : 10€ TTC/m² de surface habitable

Autres zones : 8€ TTC/m² de surface habitable

Prestation d'établissement de l'état des lieux d'entrée :

3€ TTC/m² de surface habitable

Honoraires de location :

50% HT du loyer hors charge, à la charge du locataire et du propriétaire
(location étudiantes de septembre à juin)

GESTION

Honoraire de gestion courante (à la charge du mandant) :

Logement vide à l'année : 8% HT sur les loyers hors charges

Logement meublé à l'année : 10% HT sur les loyers hors charges

Logement meublé à la saison : 22% HT sur les loyers hors charges

RÉNOVATION, ENTRETIEN & RÉPARATIONS

Tarif horaire : 42€ HT

Déplacement : 45€ HT